

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КРАСНОЯРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БОЛЬШЕРЕЧЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18 декабря 2020 года

№ 50

с. Красный Яр

О внесении изменений в постановление Администрации Красноярского сельского поселения Большереченского муниципального района Омской области от 15 декабря 2017 года № 75 «Об утверждении муниципальной программы Красноярского сельского поселения Большереченского муниципального района Омской области «Формирование комфортной городской среды» на 2018 – 2022 годы»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710 "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 года № 169 "Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды", Уставом Красноярского сельского поселения, постановлением Администрации Красноярского сельского поселения от 08.11.2013 года № 73 "Об утверждении Положения о порядке разработки, утверждения и реализации ведомственных целевых программ Красноярского сельского поселения», Администрация Красноярского сельского поселения **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление Администрации Красноярского сельского поселения Большереченского муниципального района Омской области от 15 декабря 2017 года № 75 «Об утверждении муниципальной программы Красноярского сельского поселения Большереченского муниципального района Омской области «Формирование комфортной городской среды» на 2018 – 2022 годы" изменения, утвердив муниципальную программу в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке.

Глава Красноярского сельского поселения

А.Н. Бровкина

Муниципальная программа Красноярского сельского поселения
"Формирование комфортной городской среды"

ПАСПОРТ

Муниципальная программа Красноярского сельского поселения
"Формирование комфортной городской среды"

Наименование муниципальной программы	Формирование комфортной городской среды
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Администрация Красноярского сельского поселения
Наименование структурных подразделений администрации, являющихся соисполнителем муниципальной программы	Администрация Красноярского сельского поселения
Сроки реализации подпрограммы	С 1 января 2018 года по 31 декабря 2024 года
Цель программы	Повышение уровня благоустройства Красноярского сельского поселения
Задачи программы	1. Повышение качества и уровня комфорта городской среды путем реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов 2. Повышение качества и уровня комфорта городской среды путем реализации мероприятий по благоустройству общественных территорий
Подпрограммы муниципальной программы	1) Благоустройство дворовых территорий Красноярского сельского поселения 2) Благоустройство общественных территорий Красноярского сельского поселения
Объемы и источники финансирования подпрограммы в целом и по годам ее реализации	На реализацию муниципальной программы планируется направить из бюджета Красноярского сельского поселения 420000,00 рублей. 1) из общего объема расходы бюджета Красноярского сельского поселения за счет налоговых и неналоговых доходов (акцизы) составляют 420000,00 рублей, в том числе по годам: в 2018 году 0,00 рублей; в 2019 году 0,00 рублей; в 2020 году 0,00 рублей; в 2021 году 90 000,00 рублей;

	<p>в 2022 году 100 000,00 рублей; в 2023 году 100 000,00 рублей в 2024 году 130 000,00 рублей</p> <p>2) из общего объема расходы бюджета поселения за счет поступлений целевого характера из областного бюджета составят 0,00 рублей, в том числе по годам: в 2018 году 0,00 рублей; в 2019 году 0,00 рублей; в 2020 году 0,00 рублей; в 2021 году 0,00 рублей; в 2022 году 0,00 рублей; в 2023 году 0,00 рублей в 2024 году 0,00 рублей</p> <p>3) из общего объема расходы бюджета поселения за счет поступлений целевого характера из федерального бюджета составят 0,00 рублей, в том числе по годам: в 2018 году 0,00 рублей; в 2019 году 0,00 рублей; в 2020 году 0,00 рублей; в 2021 году 0,00 рублей; в 2022 году 0,00 рублей в 2023 году 0,00 рублей в 2024 году 0,00 рублей</p>
Ожидаемые результаты реализации программы	<p>Реализация мероприятий программы позволит достичь следующих результатов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - повышение уровня комфорта проживания населения на территории поселения; - увеличение доли благоустроенных общественных территорий поселения

1. Характеристика сферы социально-экономического развития Красноярского сельского поселения

Одним из приоритетных направлений развития Красноярского сельского поселения является повышение уровня благоустройства территорий, создание безопасных и комфортных условий для проживания населения на территории Красноярского сельского поселения.

За многолетний период эксплуатации асфальтобетонное покрытие и объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов подверглись значительному износу и не отвечают в полной мере современным требованиям. От состояния асфальтобетонного покрытия дворовых территорий многоквартирных домов зависит обеспечение подходов граждан и безаварийный проезд автомобильного транспорта, в том числе неотложных служб, к подъездам многоквартирных домов. Значительное разрушение бордюрного ограждения дворовых территорий многоквартирных домов приводит к разрушению и размыванию ливневыми водами зоны озеленения дворовых территорий, ухудшению архитектурного облика и ландшафтного дизайна.

Настоящая Программа разработана с целью повышения уровня комфортности жизнедеятельности граждан, посредством благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, а также наиболее посещаемых муниципальных территорий общественного пользования населением с. Красный Яр.

В настоящее время количество благоустроенных дворовых территорий (полностью освещенных, оборудованных местами для проведения досуга и отдыха разных групп населения (спортивные площадки, детские площадки и т.д.) и малыми архитектурными формами), соответствующих Правилам благоустройства, на территории с. Красный Яр, утвержденных Решением Красноярского сельского поселения от 31.10.2017 года № 99, составляет 1,42 процента от общего количества дворовых территорий. Доля благоустроенных территорий общего пользования составляет 42,8 процента от общего количества территорий общего пользования.

Места общего пользования для граждан сельского поселения являются территорией общего пользования и оценивается как неудовлетворительное из-за крайней степени изношенности дорог, зеленых насаждений, отсутствия освещения.

Программа разрабатывается с учетом синхронизации реализации мероприятий в рамках муниципальной программы с реализуемыми в муниципальных образованиях мероприятиями в сфере обеспечения доступности городской среды для маломобильных групп населения, цифровизации городского хозяйства, а также мероприятиями в рамках национальных проектов "Демография", "Образование", "Экология", "Безопасные и качественные автомобильные дороги", "Культура", "Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы" в соответствии с перечнем таких мероприятий и методическими рекомендациями по синхронизации мероприятий в рамках государственных и муниципальных программ, утверждаемыми Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Программа разрабатывается с учетом синхронизации выполнения работ в рамках муниципальной программы с реализуемыми на территории Красноярского сельского поселения федеральными, региональными и муниципальными программами (планами) строительства (реконструкции, ремонта) объектов недвижимого имущества, программами по ремонту и модернизации инженерных сетей и иных объектов, расположенных на территории Красноярского сельского поселения.

Актуализации программы по результатам проведения голосования по отбору общественных территорий и продления срока их действия на срок реализации федерального проекта

При выполнении работ по благоустройству необходимо учитывать мнение жителей Красноярского сельского поселения и сложившуюся инфраструктуру дворовых и общественных территорий для определения функциональных зон. Обеспечить более эффективную эксплуатацию жилых домов, а так же наиболее посещаемых общественных мест.

В связи с большим количеством индивидуальных жилых домостроений на территории поселения будут реализованы мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставляемых для их размещения, с заключением по результатам инвентаризации соглашений с собственниками (пользователями) указанных домов (собственниками (землепользователями) земельных участков) об их благоустройстве не позднее 2023 года.

В рамках настоящей муниципальной программы используются следующие понятия:

1) дворовая территория - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

2) заинтересованное лицо - собственник помещений в многоквартирных домах, собственник иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, а также представитель органов власти, местного самоуправления, бизнеса, общественных объединений, физическое лицо, заинтересованное в благоустройстве дворовой территории и готовое участвовать в ее реализации;

3) дизайн-проект - графический и текстовый материал с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению в рамках благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий Красноярского сельского поселения.

Содержание дизайн проекта зависит от вида и состава планируемых к благоустройству работ. Это может быть, как проектная, сметная документация, так и упрощенный вариант в виде изображения дворовой территории или территории общего пользования с описанием работ и мероприятий, прилагаемых к выполнению;

4) общественная территория - территория поселения соответствующего функционального назначения (площадь, набережная, улица, пешеходная зона, сквер, парк, иная территория).

2. Цель и задачи программы

Целью Программы является повышение уровня благоустройства Красноярского сельского поселения.

Для достижения поставленной цели в рамках муниципальной программы необходимо решение следующих задач муниципальной программы:

1) повышение качества и уровня комфорта городской среды путем реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов.

В рамках решения данной задачи планируется организация капитального ремонта и ремонта дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов, а также организация выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов;

2) повышение качества и уровня комфорта городской среды путем реализации мероприятий по благоустройству общественных территорий.

В рамках решения данной задачи планируется организация капитального ремонта, ремонта и содержания автомобильных дорог общего пользования местного значения наиболее посещаемых общественных территорий, организация выполнения работ по благоустройству наиболее посещаемых общественных территорий, заключение соглашений с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями о благоустройстве объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в их собственности (пользовании).

3. Срок реализации программы

Реализация программы будет осуществляться в течение 2018 - 2024 годов в один этап.

4. Объем и источники финансирования муниципальной программы

Общий объем финансирования Программы за счет всех источников финансирования составляет 2500000 рублей, в том числе по годам:

Источник финансирования	Объем финансирования, рублей						
	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Бюджет поселения за счет налоговых и неналоговых доходов (акцизы)	0,00	0,00	0,00	90000,00	100000,00	100000,00	130000,00
Бюджета поселения за счет поступлений целевого характера из областного бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Бюджета поселения за счет поступлений целевого характера из федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

5. Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы

Реализация муниципальной программы позволит создать условия для реализации полномочий органов местного самоуправления Красноярского сельского поселения, реализовать конституционные права граждан на благоприятную среду обитания, повысить уровень комфорта проживания населения на территории Красноярского сельского поселения, повысить уровень благоустройства общественных территорий.

Реализация мероприятий муниципальной программы предполагает получение следующих ожидаемых результатов:

1) увеличение доли населения, проживающего в многоквартирных домах с благоустроенными дворовыми территориями (P1).

Ожидаемый результат измеряется в процентах и рассчитывается по формуле:

$P1 = A - B$, где:

A - доля населения Красноярского сельского поселения, проживающего в многоквартирных домах с благоустроенными дворовыми территориями, от численности населения Красноярского сельского поселения на начало отчетного года, процентов;

B - доля населения Красноярского сельского поселения, проживающего в многоквартирных домах с благоустроенными дворовыми территориями, от численности населения Красноярского сельского поселения на начало года, предшествующего отчетному году, процентов.

Источник данных для расчета ожидаемого результата: аналитическая информация Администрации Красноярского сельского поселения;

2) увеличение доли благоустроенных общественных территорий Красноярского сельского поселения (P2).

Ожидаемый результат измеряется в процентах и рассчитывается по формуле:

$P2 = A - B$, где:

A - доля благоустроенных общественных территорий Красноярского сельского поселения на конец отчетного года от общего количества общественных территорий Красноярского сельского поселения, подлежащих благоустройству, процентов;

B - доля благоустроенных общественных территорий Красноярского сельского поселения на конец года, предшествующего отчетному, от общего количества общественных территорий Красноярского сельского поселения, подлежащих благоустройству, процентов.

Источник данных для расчета ожидаемого результата - аналитическая информация Администрации Красноярского сельского поселения.

Плановые значения ожидаемых результатов реализации муниципальной программы по годам, а также по итогам ее реализации отражены в приложении № 12 к муниципальной программе.

6. Система управления реализацией муниципальной программы

Ответственным исполнителем является Администрация Красноярского сельского поселения, которая обеспечивает:

- реализацию мероприятий муниципальной программы и достижение утвержденных значений целевых индикаторов в пределах своей компетенции;

- внесение изменений в муниципальную программу в установленном порядке;

- в случае необходимости предоставление информации о формировании и реализации муниципальной программы;

- в случае необходимости подготовку и направление по внесению изменений в муниципальную программу, касающихся объемов бюджетных ассигнований в соответствии с Решением Красноярского сельского поселения о бюджете поселения на текущий финансовый год с обоснованием предложенных изменений;

- формирование отчета о реализации муниципальной программы и пояснительной записки к нему;

- проведение оценки эффективности реализации муниципальной программы и формирование пояснительной записки к результатам проведения оценки эффективности реализации муниципальной программы на основании отчета о реализации муниципальной программы;

- подготовка отчета о реализации муниципальной программы и пояснительной записки к нему, результатов оценки эффективности реализации муниципальной программы и пояснительной записки к результатам проведения оценки эффективности реализации муниципальной программы в срок до 1 марта года, следующего за отчетным годом.

Подпрограмма 1 "Благоустройство дворовых территорий Красноярского сельского поселения на 2018-2024 годы"

ПАСПОРТ

Подпрограмма Красноярского сельского поселения
"Благоустройство дворовых территорий Красноярского сельского поселения
на 2018-2024 годы"

Наименование муниципальной программы	Формирование комфортной городской среды на
Наименование подпрограммы	Благоустройство дворовых территорий Красноярского сельского поселения
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Администрация Красноярского сельского поселения
Наименование структурных подразделений администрации, являющихся соисполнителем муниципальной программы	Администрация Красноярского сельского поселения
Сроки реализации подпрограммы	С 1 января 2018 года по 31 декабря 2024 года
Цель подпрограммы	Повышение уровня благоустройства на территории Красноярского сельского поселения Большереченского муниципального района
Задачи подпрограммы	Повышение качества и комфорта городской среды, путем реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов
Перечень основных мероприятий	1. Капитальный ремонт и ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов включает в себя выполнение комплекса работ по капитальному ремонту и ремонту дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов; 2. Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов в рамках реализации регионального проекта "Формирование комфортной городской среды" на территории Омской области" включает в себя выполнение комплекса работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов.
Объемы и источники финансирования подпрограммы в целом и по годам ее реализации	На реализацию муниципальной подпрограммы планируется направить из бюджета Красноярского сельского поселения 30000,00 рублей: 1) из общего объема расходы бюджета Красноярского сельского поселения за счет налоговых и неналоговых доходов (акцизы) составляют 30000,00 рублей, в том числе по годам:

	<p>в 2018 году 0,00 рублей; в 2019 году 0,00 рублей; в 2020 году 0,00 рублей; в 2021 году 0,00 рублей; в 2022 году 0,00 рублей; в 2023 году 0,00 рублей; в 2024 году 30 000,00 рублей;</p> <p>2) из общего объема расходы бюджета поселения за счет поступлений целевого характера из областного бюджета составят 0,00 рублей, в том числе по годам: в 2018 году 0,00 рублей; в 2019 году 0,00 рублей; в 2020 году 0,00 рублей; в 2021 году 0,00 рублей; в 2022 году 0,00 рублей; в 2023 году 0,00 рублей; в 2024 году 0,00 рублей;</p> <p>3) из общего объема расходы бюджета поселения за счет поступлений целевого характера из федерального бюджета составят 0,00 рублей, в том числе по годам: в 2018 году 0,00 рублей; в 2019 году 0,00 рублей; в 2020 году 0,00 рублей; в 2021 году 0,00 рублей; в 2022 году 0,00 рублей; в 2023 году 0,00 рублей; в 2024 году 0,00 рублей.</p>
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	Увеличение доли населения, проживающего в многоквартирных домах с благоустроенными дворовыми территориями

1. Характеристика сферы социально-экономического развития Красноярского сельского поселения, в рамках которой предполагается реализация подпрограммы

По результатам анализа состояния дел в сфере благоустройства с. Красный Яр за период 2014 – 2017 годов установлено, что количество благоустроенных дворовых территорий (полностью освещенных, оборудованных местами для проведения досуга и отдыха разных групп населения (спортивные площадки, детские площадки и т.д.) и малыми архитектурными формами), соответствующих Правилам благоустройства, на территории с. Красный Яр, утвержденных Решением Красноярского сельского поселения от 31.10.2017 года № 99, составляет 1,42 процента от общего количества дворовых территорий.

Помимо отсутствия элементов благоустройства на дворовых территориях и территориях общего пользования наблюдается значительное разрушение асфальтобетонного покрытия дворовых проездов, парковок, тротуаров и автомобильных дорог, образующих проезды к дворовым территориям.

От состояния асфальтобетонного покрытия дворовых территорий зависит обеспечение подходов граждан и безаварийный проезд автомобильного транспорта, в том числе неотложных служб, к подъездам многоквартирных домов.

В настоящее время значительная часть благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов имеет высокую степень износа либо отсутствует вовсе и не соответствует в полной мере современным требованиям. В течение последних 20 лет из-за недостаточного финансирования благоустройство дворовых территорий практически не осуществлялось. Собственниками помещений в многоквартирных домах работы по благоустройству дворовых территорий собственными силами практически не ведутся.

Без благоустройства дворовых территорий благоустройство территории Красноярского сельского поселения не может носить комплексный характер и эффективно влиять на повышение качества жизни населения.

Реализация данной подпрограммы позволит улучшить физическое состояние территорий и увеличить количество дворовых территорий, на которых выполнены работы по ремонту дворовых проездов, обеспечению освещения дворовых территорий, установка скамеек и урн.

Для реализации мероприятий подпрограммы могут быть привлечены студенческие строительные отряды, а так же добровольцы (волонтеры).

2. Срок реализации программы

Реализация подпрограммы будет осуществляться в течение 2018 - 2024 годов в один этап.

3. Задачи программы

Задачей подпрограммы является повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов.

В рамках решения данной задачи планируется организация выполнения работ по капитальному ремонту и ремонту дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов, благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов.

3.1 Ожидаемые результаты реализации подпрограммы

Реализация мероприятий подпрограммы предполагает получение следующих ожидаемых результатов:

1) доля благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов от общего количества дворовых территорий (РЗ).

Ожидаемый результат измеряется в процентах и рассчитывается по формуле:

$$PZ = (A+B) / C * 100$$
, где:

А - количество благоустроенных дворов на начало реализации муниципальной программы, единиц;

В - количество благоустроенных дворов с момента реализации программы нарастающим итогом на конец отчетного периода, единиц;

С - количество дворовых территорий Красноярского сельского поселения на конец отчетного года, единиц.

Источник данных для расчета ожидаемого результата: аналитическая информация Администрации Красноярского сельского поселения, информация статистической отчетности (форма 1-Жилфонд);

2) доля населения, проживающего в многоквартирных домах с благоустроенными дворовыми территориями, от общей численности населения города (Р4).

Ожидаемый результат измеряется в процентах и рассчитывается по формуле:
$$P4 = (A + B \cdot C) / N \cdot 100$$
, где:

А - количество жителей многоквартирных домов с благоустроенными дворами на начало реализации муниципальной программы, человек;

В - количество многоквартирных домов с благоустроенными дворами с момента реализации программы нарастающим итогом на конец отчетного года, единиц;

С - среднее количество жителей многоквартирного дома с благоустроенной дворовой территорией, человек;

Н - численность населения Красноярского сельского поселения на начало отчетного года, человек.

Источник данных для расчета ожидаемого результата: аналитическая информация Администрации Красноярского сельского поселения.

Плановые значения ожидаемых результатов реализации подпрограммы по годам и по итогам ее реализации отражены в приложении № 11 к муниципальной программе.

4. Описание мероприятий программы и целевых индикаторов их выполнения

Решение задачи "Повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов" подпрограммы обеспечивается реализацией следующих мероприятий:

1) мероприятие "Капитальный ремонт и ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов" включает в себя выполнение комплекса работ по капитальному ремонту и ремонту дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов;

2) мероприятие "Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов" включает в себя выполнение комплекса работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов.

Реализация вышеуказанных мероприятий подпрограммы осуществляется в соответствии с дизайн - проектами, разработанными и утвержденными в соответствии с Порядком разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн - проектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий поселка, приведенным в приложении № 2 к настоящей муниципальной программе (далее - Порядок разработки дизайн - проектов).

Работы по повышению уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов осуществляются в соответствии с минимальным и дополнительным перечнями видов работ по ремонту дворовых территорий, по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов.

Минимальный перечень видов работ по ремонту дворовых территорий, благоустройству дворовых территорий (далее - минимальный перечень видов работ) включает следующие виды работ:

- ремонт дворовых проездов;
- обеспечение освещения дворовых территорий;
- установка скамеек;
- установка урн для мусора.

Дополнительный перечень видов работ по ремонту дворовых территорий, благоустройству дворовых территорий (далее - дополнительный перечень видов работ) включает следующие виды работ:

- оборудование детских и (или) спортивных площадок;
- оборудование автомобильных парковок;
- озеленение территорий;
- иные работы.

Минимальный перечень видов работ является исчерпывающим и не может быть расширен.

Дополнительный перечень видов работ реализуется только при условии реализации работ, предусмотренных минимальным перечнем видов работ.

Указанные виды работ реализуются при наличии решения собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого благоустраивается, о принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома.

При софинансировании собственниками помещений многоквартирного дома работ по благоустройству дворовых территорий в размере не менее 20 процентов стоимости выполнения таких работ. Такое условие распространяется на дворовые территории, включенные в муниципальную программу "Формирование комфортной городской среды" начиная с 2019 года после вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 9 февраля 2019 года №106 "О внесении изменений в приложение №15 к государственной программе Российской Федерации "Обеспечение доступным комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации".

Адресный перечень дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству в период с 2018 по 2024 годы исходя из минимального перечня работ по благоустройству (далее - Адресный перечень дворовых территорий), приведен в приложении № 5 к настоящей муниципальной программе.

Адресный перечень дворовых территорий подлежит корректировке по результатам инвентаризации, проведенной в соответствии с Порядком проведения инвентаризации дворовой территории, общественной территории, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения" к государственной программе Омской области "Формирование комфортной городской среды", утвержденной постановлением Правительства Омской области от 31 августа 2017 года N 248-п (далее - Порядок проведения инвентаризации дворовой территории, общественной территории, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения).

Дворовая территория может быть исключена из Адресного перечня дворовых территорий в случае:

- расположения территорий вблизи многоквартирного дома, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает 70 процентов;
- территории, которые планируются к изъятию для муниципальных или государственных нужд в соответствии с генеральным планом Красноярского сельского поселения;
- принятие собственниками помещений многоквартирных домов решения об отказе от благоустройства дворовой территории в рамках реализации программы;

- неприятия собственниками помещений многоквартирных домов решения о благоустройстве дворовой территории в сроки, установленные муниципальной программой.

Решения об исключении указанных территорий из адресного перечня дворовых территорий принимается общественной комиссией в порядке, установленном такой комиссией.

На основании Адресного перечня дворовых территорий в соответствии с Порядком представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Адресный перечень многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству в год подачи заявки, приведенном в приложении № 5 к настоящей муниципальной программе.

Программой предусмотрено выполнение мероприятия по проведению работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, работы по благоустройству дворовых территорий которых софинансируются из бюджета Красноярского сельского поселения согласно приложению № 2.

Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по ремонту дворовых территорий, благоустройству дворовых территорий, и участия граждан в выполнении указанных работ приведен в приложении № 7 к настоящей муниципальной программе.

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ, включенных в минимальный и дополнительный перечни видов работ по ремонту дворовых территорий, благоустройству дворовых территорий и визуализированные образцы элементов благоустройства приведены в приложении № 8 к настоящей муниципальной программе.

Вышеуказанный порядок реализуется в случае неприятия заинтересованными лицами решения об аккумулировании и расходовании средств, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по ремонту дворовых территорий, благоустройству дворовых территорий, на счете управляющей организации, товарищества собственников жилья (недвижимости), жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива.

Ориентировочная стоимость работ по благоустройству дворовой территории и определяется исходя из нормативной стоимости (единичных расценок) работ, включенных в минимальный и дополнительный перечни видов работ по ремонту дворовых территорий, благоустройству дворовых территорий и визуализированные образцы элементов благоустройства приведены в приложении № 8 к настоящей муниципальной программе.

Предельная дата заключения соглашений (муниципального контракта) по результатам закупки товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд в целях реализации муниципальных программ не позднее 1 мая года предоставления субсидии – (для заключения соглашений (муниципального контракта) на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий), за исключением:

случаев обжалования действий (бездействия) заказчика и (или) комиссии по осуществлению закупок и (или) оператора электронной площадки при осуществлении закупки товаров, работ, услуг в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок указанного обжалования;

случаев проведения повторного конкурса или новой закупки, если конкурс признан не состоявшимся по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок проведения конкурсных процедур;

случаев заключения таких соглашений в пределах экономии средств при расходовании субсидии в целях реализации муниципальных программ, в том числе мероприятий по цифровизации городского хозяйства, включенных в муниципальную программу, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок до 15 декабря года предоставления субсидии).

Методика расчета целевых индикаторов подпрограммы

№ п/п	Наименование целевого индикатора	Единица измерения	Источники данных и методика расчета целевого индикатора
Задача № 1 программы "Повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов"			
1	Площадь отремонтированных дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов	тыс. кв. м	Значение целевого индикатора определяется исходя из площади дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов, отремонтированных в отчетном периоде, на основании актов выполненных работ (форма КС-2)
2	Количество дворовых территорий многоквартирных домов, на которых выполнены работы по благоустройству	ед.	Значение целевого индикатора определяется исходя из количества дворовых территорий многоквартирных домов, на которых выполнены работы по благоустройству в отчетном периоде, на основании актов выполненных работ (форма КС-2)

Перечень мероприятий подпрограммы с указанием их исполнителей, объемов и источников финансирования и плановыми значениями целевых индикаторов, характеризующих степень реализации мероприятия, приведен в приложении № 1 "Перечень мероприятий муниципальной программы Красноярского сельского поселения "Формирование комфортной городской среды" к настоящей муниципальной программе.

Плановые значения целевых индикаторов, характеризующих степень реализации мероприятий подпрограммы, могут уточняться при изменении объема финансирования мероприятий подпрограммы, изменения нормативов затрат (единичных расценок) на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов и т.п.

5. Объем и источники финансирования подпрограммы

Общий объем финансирования подпрограммы на 2018 - 2024 годы 30000,00 рублей:

1) из общего объема расходы бюджета Красноярского сельского поселения

за счет налоговых и неналоговых доходов (акцизы) составляют 30000,00 рублей, в том числе по годам:

в 2018 году 0,00 рублей;

в 2019 году 0,00 рублей;

в 2020 году 0,00 рублей;

в 2021 году 0,00 рублей;

в 2022 году 0,00 рублей;

в 2023 году 0,00 рублей;

в 2024 году 30000,00 рублей;

2) из общего объема расходы бюджета поселения за счет поступлений целевого характера из областного бюджета составят 0,00 рублей, в том числе по годам:

в 2018 году 0,00 рублей;

в 2019 году 0,00 рублей;

в 2020 году 0,00 рублей;

в 2021 году 0,00 рублей;

в 2022 году 0,00 рублей;

в 2023 году 0,00 рублей;

в 2024 году 0,00 рублей;

3) из общего объема расходы бюджета поселения за счет поступлений целевого характера из федерального бюджета составят 0,00 рублей, в том числе по годам:

в 2018 году 0,00 рублей;

в 2019 году 0,00 рублей;

в 2020 году 0,00 рублей;

в 2021 году 0,00 рублей;

в 2022 году 0,00 рублей;

в 2023 году 0,00 рублей;

в 2024 году 0,00 рублей.

Объем финансирования может уточняться при формировании бюджета Красноярского сельского поселения на соответствующий финансовый год, исходя из возможностей бюджета Красноярского сельского поселения, мониторинга эффективности мероприятий, предусмотренных подпрограммой.

6. Механизм реализации подпрограммы

Ответственным исполнителем подпрограммы является Администрация Красноярского сельского поселения.

Участником подпрограммы является управление архитектуры строительства и ЖКХ Администрации Большереченского муниципального района Омской области

Взаимодействие между ответственным исполнителем подпрограммы и ее участниками осуществляется в соответствии с разделом 6 "Система управления реализацией муниципальной программы".

Подпрограмма "Благоустройство общественных территорий"

ПАСПОРТ

Подпрограмма Красноярского сельского поселения
"Благоустройство общественных территорий "

Наименование муниципальной программы	Формирование комфортной городской среды на
Наименование подпрограммы	Благоустройство общественных территорий
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Администрация Красноярского сельского поселения
Наименование структурных подразделений администрации, являющихся соисполнителем муниципальной программы	Администрация Красноярского сельского поселения
Сроки реализации подпрограммы	С 1 января 2018 года по 31 декабря 2024 года
Цель подпрограммы	Повышение уровня благоустройства на территории Красноярского сельского поселения Большереченского муниципального района
Задачи подпрограммы	Повышение качества и комфорта городской среды, путем реализации мероприятий по благоустройству общественных территорий Красноярского сельского поселения Большереченского муниципального района
Перечень основных мероприятий	Благоустройство общественных территорий в рамках реализации регионального проекта "Формирование комфортной городской среды" на территории Омской области" включает в себя выполнение комплекса работ по благоустройству общественных территорий.
Объемы и источники финансирования подпрограммы в целом и по годам ее реализации	<p>На реализацию муниципальной программы планируется направить из бюджета Красноярского сельского поселения 390000,00 рублей:</p> <p>1) из общего объема расходы бюджета Красноярского сельского поселения за счет налоговых и неналоговых доходов (акцизы) составляют 390000,00 рублей, в том числе по годам:</p> <p>в 2018 году 0,00 рублей;</p> <p>в 2019 году 0,00 рублей;</p> <p>в 2020 году 0,00 рублей;</p> <p>в 2021 году 90 000,00 рублей;</p> <p>в 2022 году 100 000,00 рублей;</p> <p>в 2023 году 100 000,00 рублей;</p> <p>в 2024 году 100 000,00 рублей.</p> <p>2) из общего объема расходы бюджета поселения за счет поступлений целевого</p>

	<p>характера из областного бюджета составят 0,00 рублей, в том числе по годам:</p> <p>в 2018 году 0,00 рублей;</p> <p>в 2019 году 0,00 рублей;</p> <p>в 2020 году 0,00 рублей;</p> <p>в 2021 году 0,00 рублей;</p> <p>в 2022 году 0,00 рублей;</p> <p>в 2023 году 0,00 рублей;</p> <p>в 2024 году 0,00 рублей;</p> <p>3) из общего объема расходы бюджета поселения за счет поступлений целевого характера из федерального бюджета составят 0,00 рублей, в том числе по годам:</p> <p>в 2018 году 0,00 рублей;</p> <p>в 2019 году 0,00 рублей;</p> <p>в 2020 году 0,00 рублей;</p> <p>в 2021 году 0,00 рублей;</p> <p>в 2022 году 0,00 рублей;</p> <p>в 2023 году 0,00 рублей;</p> <p>в 2024 году 0,00 рублей.</p>
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	Реализация мероприятий подпрограммы приведет к повышению уровня благоустройства общественных территорий

1. Характеристика сферы социально-экономического развития

Красноярского сельского поселения, в рамках которой предполагается реализация подпрограммы

Одним из приоритетных направлений развития Красноярского сельского поселения является повышение уровня благоустройства территорий поселения, в том числе общественных территорий.

На общественных территориях наблюдается значительное разрушение асфальтобетонного покрытия, недостаточное освещение данной территории, кроме того, отмечается отсутствие малых архитектурных форм, необходимых для создания эффективных общественных пространств.

Повышение благоустройства территорий общего пользования способствует созданию привлекательного облика Красноярского сельского поселения, повышению уровня комфортности и безопасности проживания граждан на его территории.

Комплексный подход к реализации мероприятий, направленных на повышение уровня благоустройства городских территорий, способствует формированию комфортной и современной городской среды, росту благоустройства территорий общего пользования Красноярского сельского поселения.

2. Срок реализации программы

Реализация подпрограммы будет осуществляться в течение 2018 - 2024 годов в один этап.

3. Задачи подпрограммы

Задачей подпрограммы является повышение уровня благоустройства общественных территорий.

3.1 Ожидаемые результаты реализации подпрограммы

Ожидаемым результатом реализации мероприятий муниципальной программы является:

доля благоустроенных общественных территорий от общего количества таких территорий, подлежащих благоустройству (P5).

Ожидаемый результат измеряется в процентах и рассчитывается по формуле:

$P5 = A / B * 100$, где:

A - количество общественных территорий, благоустроенных с момента реализации муниципальной программы, нарастающим итогом на конец отчетного периода, единиц;

B - количество общественных территорий, подлежащих благоустройству на начало реализации муниципальной программы, единиц.

Источник данных для расчета ожидаемого результата: аналитическая информация Администрации Красноярского сельского поселения.

Плановые значения ожидаемого результата реализации подпрограммы по годам и по итогам ее реализации отражены в приложении № 11 к муниципальной программе.

4. Описание мероприятий подпрограммы и целевых индикаторов их выполнения

Решение задачи "Повышение уровня благоустройства общественных территорий" подпрограммы обеспечивается реализацией следующих мероприятий:

1) Мероприятие "Благоустройство общественных территорий в рамках реализации регионального проекта "Формирование комфортной городской среды" на территории Омской области" включает в себя выполнение комплекса работ по благоустройству общественных территорий.

Реализация вышеуказанных мероприятий подпрограммы осуществляется в соответствии с дизайн - проектами, разработанными и утвержденными в соответствии с Порядком разработки дизайн - проектов.

Предельная дата заключения соглашений по результатам закупки товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд в целях реализации муниципальных программ не позднее 1 июля года предоставления субсидии (для заключения соглашений на выполнение работ по благоустройству общественных территорий), за исключением:

случаев обжалования действий (бездействия) заказчика и (или) комиссии по осуществлению закупок и (или) оператора электронной площадки при осуществлении закупки товаров, работ, услуг в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок указанного обжалования;

случаев проведения повторного конкурса или новой закупки, если конкурс признан не состоявшимся по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок проведения конкурсных процедур;

случаев заключения таких соглашений в пределах экономии средств при расходовании субсидии в целях реализации муниципальных программ, в том числе мероприятий по цифровизации городского хозяйства, включенных в муниципальную программу, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок до 15 декабря года предоставления субсидии).

Адресный перечень общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству в период 2018 - 2024 годов (далее - Адресный перечень общественных территорий), приведен в приложении № 7 к настоящей муниципальной программе.

Общественная территория может быть исключена из Адресного перечня общественных территорий в случае:

- расположения территории вблизи многоквартирного дома, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которого превышает 70 процентов;

- планирования территории к изъятию для муниципальных или государственных нужд в соответствии с Генеральным планом Красноярского сельского поселения.

Адресный перечень общественных территорий определен и может быть откорректирован по результатам инвентаризации, проведенной в соответствии с Порядком проведения инвентаризации дворовой территории, общественной территории, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения" к государственной программе Омской области "Формирование комфортной городской среды", утвержденной постановлением Правительства Омской области от 31 августа 2017 года N 248-п (далее - Порядок проведения инвентаризации дворовой территории, общественной территории, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения).

Адресный перечень общественных территорий, подлежащих благоустройству в текущем году, формируется общественной комиссией, созданной постановлением Администрации Красноярского сельского поселения от 30.10.2017 года № 59.

Адресный перечень общественных территорий, подлежащих благоустройству, приведен в приложении № 9 к настоящей муниципальной программе.

Методика расчета целевых индикаторов подпрограммы

Наименование целевого индикатора	Единица измерения	Источники данных и методика расчета целевого индикатора
Задача № 2 подпрограммы "Повышение уровня благоустройства территорий общего пользования"		
Площадь автомобильных дорог общего пользования местного значения наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования, на которых выполнялись капитальный ремонт, ремонт и содержание	тыс. кв. м	Значение целевого индикатора определяется исходя из площади автомобильных дорог общего пользования местного значения наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования, на которых выполнялись капитальный ремонт, ремонт и содержание в отчетном периоде на основании акта выполненных работ (форма КС-2)
Количество наиболее посещаемых общественных территорий, на которых выполнены работы по	ед.	Значение целевого индикатора определяется исходя из количества наиболее посещаемых общественных территорий, на которых выполнены

благоустройству		работы по благоустройству в отчетном периоде, на основании актов выполненных работ (форма КС-2)
-----------------	--	---

Перечень мероприятий подпрограммы с указанием их исполнителей, объемов и источников финансирования и плановыми значениями целевых индикаторов, характеризующих степень реализации мероприятия, приведен в приложении № 1 к настоящей муниципальной программе.

Плановые значения целевых индикаторов, характеризующих степень реализации мероприятий подпрограммы, могут уточняться при изменении объема финансирования мероприятий подпрограммы, уточнения сметной стоимости работ по благоустройству общественных территорий и т.п.

5. Объем и источники финансирования подпрограммы

Общий объем финансирования подпрограммы на 2018 - 2024 годы 390000,00 рублей:

1) из общего объема расходы бюджета Красноярского сельского поселения за счет налоговых и неналоговых доходов (акцизы) составляют 390000,00 рублей, в том числе по годам:

в 2018 году 0,00 рублей;
в 2019 году 0,00 рублей;
в 2020 году 0,00 рублей;
в 2021 году 90 000,00 рублей;
в 2022 году 100000,00 рублей;
в 2023 году 100000,00 рублей;
в 2024 году 100000,00 рублей;

2) из общего объема расходы бюджета поселения за счет поступлений целевого характера из областного бюджета составят 0,00 рублей, в том числе по годам:

в 2018 году 0,00 рублей;
в 2019 году 0,00 рублей;
в 2020 году 0,00 рублей;
в 2021 году 0,00 рублей;
в 2022 году 0,00 рублей;
в 2023 году 0,00 рублей;
в 2024 году 0,00 рублей;

3) из общего объема расходы бюджета поселения за счет поступлений целевого характера из федерального бюджета составят 0,00 рублей, в том числе по годам:

в 2018 году 0,00 рублей;
в 2019 году 0,00 рублей;
в 2020 году 0,00 рублей;
в 2021 году 0,00 рублей;
в 2022 году 0,00 рублей;
в 2023 году 0,00 рублей;
в 2024 году 0,00 рублей.

Объем финансирования может уточняться при формировании бюджета Красноярского сельского поселения на соответствующий финансовый год, исходя из возможностей бюджета поселения, мониторинга эффективности мероприятий, предусмотренных подпрограммой.

6. Механизм реализации подпрограммы

Ответственным исполнителем подпрограммы является Администрация Красноярского сельского поселения.

Участником подпрограммы является управление архитектуры строительства и ЖКХ Администрации Большереченского муниципального района Омской области.

Взаимодействие между ответственным исполнителем подпрограммы и ее участниками осуществляется в соответствии с разделом 6 "Система управления реализацией муниципальной программы".

Приложение № 1
к муниципальной программе
Красноярского сельского
поселения "Формирование
комфортной городской среды"

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ
муниципальной программы Красноярского сельского поселения "Формирование комфортной городской среды"

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Приложение № 2
к муниципальной программе
Красноярского сельского
поселения "Формирование
комфортной городской среды"

Мероприятия

по проведению работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, работы по благоустройству дворовых территорий которых софинансируются из бюджета Красноярского сельского поселения

N п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок исполнения
1	Проведение инвентаризации многоквартирных домов, работы по благоустройству дворовых территорий которые софинансируются из бюджета Красноярского сельского поселения, расположенных на земельных участках, в отношении которых не проведены работы по их образованию	Администрации Красноярского сельского поселения, Управление архитектуры строительства и ЖКХ Администрации Большереченского муниципального района Омской области	2019 - 2024 годы
2	Подготовка и утверждение проектов межевания территорий в границах элементов планировочной структуры, застроенных многоквартирными домами, работы по благоустройству дворовых территорий которых софинансируются из бюджета Красноярского сельского поселения	Управление архитектуры строительства и ЖКХ Администрации Большереченского муниципального района Омской области	2019 - 2024 годы
3	Обеспечение постановки на кадастровый учет недвижимого имущества земельных участков, образованных на основании проектов межевания территорий в границах элементов планировочной структуры, застроенных многоквартирными домами, работы по благоустройству дворовых территорий которых софинансируются из бюджета Красноярского сельского поселения	Администрации Красноярского сельского поселения	2019 - 2024 годы

Приложение № 3
к муниципальной программе
Красноярского сельского
поселения "Формирование
комфортной городской среды"

Мероприятия
по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставляемых для их размещения, с заключением по результатам инвентаризации соглашений с собственниками (пользователями) указанных домов (собственниками (землепользователями) земельных участков) об их благоустройстве не позднее 2023 года

N п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок исполнения
1	Проведение инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставляемых для их размещения, в соответствии Порядком проведения инвентаризации дворовой территории, общественной территории, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставляемых под их размещение, утвержденным постановлением Правительства Омской области от 29 августа 2017 года N 247-п, (далее - Порядок проведения инвентаризации)	Администрации Красноярского сельского поселения	2018 - 2023 годы
2	Оформление паспортов уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставляемых для их размещения, в соответствии с приложением N 3 к Порядку проведения инвентаризации (далее - Паспорт)	Администрации Красноярского сельского поселения	2018 - 2023 годы
3	Актуализация Паспортов в случае изменения данных, указанных в Паспорте	Администрации Красноярского сельского поселения	2018 - 2023 годы
4	Заключение соглашений с собственниками (пользователями) индивидуальных жилых домов, собственниками (землепользователями) земельных участков об их благоустройстве	Администрации Красноярского сельского поселения	2018 - 2023 годы
5	Предоставление информации о результатах проведенной инвентаризации индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, и заключенных соглашениях с	Администрации Красноярского сельского поселения	до 31 января 2023 года и до 31 января

	собственниками (пользователями) указанных домов (собственниками (землепользователями) земельных участков) об их благоустройстве		2023 года соответств енно
6	Проведение обследования индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, с собственниками (пользователями) указанных домов (собственниками (землепользователями) земельных участков) которых заключены соглашения о благоустройстве, на предмет исполнения указанных соглашений	Администрации Красноярского сельского поселения	октябрь - декабрь 2023 года

ПОРЯДОК

разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн - проектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий Красноярского сельского поселения

1. Общие положения

1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн - проектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий с. Красный Яр в рамках реализации муниципальной программы Красноярского сельского поселения "Формирование комфортной городской среды" (далее – Программа).

2. Для целей настоящего Порядка используются следующие понятия:

1) дизайн-проект – графический и текстовый материал с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению в рамках благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий Красноярского сельского поселения.

Содержание дизайн - проекта может представлять собой проектно-сметную документацию или упрощенный вариант в виде изображения дворовой территории или территории общего пользования с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению, в зависимости от вида и состава планируемых к благоустройству работ.

2) общественная территория – наиболее посещаемая муниципальная территория общего пользования;

3) заинтересованные лица – собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству и (или) общественной территории, подлежащей благоустройству;

4) уполномоченное лицо – заинтересованное лицо, которое вправе действовать в интересах всех собственников помещений в многоквартирном доме, придомовая территория которого включена в адресный перечень многоквартирных домов;

5) минимальный перечень работ по благоустройству – перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, утвержденный программой, с приложением визуализированного перечня образцов элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на дворовой территории;

6) дополнительный перечень работ по благоустройству – перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, утвержденный программой.

2. Разработка дизайн - проектов

3. Разработка дизайн - проектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий Красноярского сельского поселения осуществляется в соответствии требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Решением Красноярского сельского поселения от 31.10.2017 года № 99 "Об утверждении Правил благоустройства территории Красноярского сельского поселения Большереченского муниципального района Омской области", действующими строительными, санитарными и иными нормами и правилами, а также с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Разработка дизайн - проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома осуществляется с учетом минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству, утвержденных протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, которое проводится в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации.

4. Разработка дизайн - проектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Красноярского сельского поселения, осуществляется Управлением архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Большереченского муниципального района с участием заинтересованных лиц.

5. Разработка дизайн - проектов благоустройства общественных территорий Красноярского сельского поселения осуществляется Управлением архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Большереченского муниципального района.

3. Обсуждение и утверждение дизайн - проектов

6. В целях обсуждения и утверждения дизайн - проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома Управление архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Большереченского муниципального района уведомляет уполномоченное лицо о готовности дизайн - проекта.

7. Уполномоченное лицо обеспечивает обсуждение и согласование дизайн - проекта с заинтересованными лицами в срок, не превышающий 3 рабочих дней с даты уведомления. Согласованный дизайн-проект утверждается протоколом общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

8. Дизайн-проект на благоустройство дворовой территории многоквартирного дома утверждается в двух экземплярах, в том числе один экземпляр хранится у уполномоченного лица.

9. Обсуждение и утверждение дизайн - проекта благоустройства общественной территории Красноярского сельского поселения осуществляется общественной комиссией Красноярского сельского поселения, созданной в соответствии с распоряжением Администрации Красноярского сельского поселения от 30.10. 2017 года № 59.

10. Дизайн-проект благоустройства общественной территории Красноярского сельского поселения утверждается в одном экземпляре и хранится в администрации Красноярского сельского поселения.

Приложение № 5
к муниципальной программе
Красноярского сельского
поселения "Формирование
комфортной городской среды

АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ
дворовых территории, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих
благоустройству в период с 2018 – 2024 годах

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Физическое состояния дворовой территории			
		Необходим ремонт дворовых проездов	Необходимо освещения дворовых территорий	Необходима установка скамеек	Необх одима устано вка урн
1	ул. Озерная 4	да	нет	да	да

Приложение № 3
к Порядку представления,
рассмотрения и оценки
предложений заинтересованных
лиц о включении дворовой
территории в Адресный перечень
многоквартирных домов,
дворовые территории которых
подлежат благоустройству
в год подачи заявки

Ранжированный список
многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству в 20__ году
по Красноярскому сельскому поселению

[illegible]

ПОРЯДОК

представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Адресный перечень многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству в год подачи заявки

1. Общие положения

1. Настоящий Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Адресный перечень многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству в год подачи заявки (далее - Порядок), разработан в целях формирования Адресного перечня многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству в год подачи заявки (далее - Адресный перечень текущего года) в рамках муниципальной программы Красноярского сельского поселения "Формирование комфортной городской среды", и определяет порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Адресный перечень текущего года, условия и порядок отбора дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству, для включения в Адресный перечень текущего года.

2. Администрация Красноярского сельского поселения обеспечивают проведение информационно-разъяснительной работы о порядке представления, рассмотрения и оценки заявок заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Адресный перечень текущего года и итогах отбора многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству в период с 2018 по 2024 годы, прием и регистрацию, рассмотрение и оценку заявок о включении дворовой территории в Адресный перечень текущего года и прилагаемых к ним документов.

2. Порядок представления предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Адресный перечень текущего года

3. Дворовая территория, расположенная на территории Красноярского сельского поселения, подлежащая благоустройству, включается в Адресный перечень текущего года по итогам рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц.

4. Заявка с прилагаемыми к ней документами подается в администрацию Красноярского сельского поселения на бумажном носителе.

Прием заявок осуществляется в сроки, указанные в уведомлении, размещенном в средствах массовой информации и на официальном сайте Администрации Красноярского сельского поселения в сети "Интернет", но не позднее 1 мая текущего года.

Прием заявок осуществляется в рабочие дни с понедельника по пятницу.

При приеме заявки заинтересованному лицу возвращается второй экземпляр

заявки с отметкой о приеме, указанием даты и времени сдачи и его порядкового номера.

В случае выявления причин, являющихся основанием для возврата заявки, в срок, установленный настоящим Порядком, заинтересованное лицо вправе повторно направить заявку о включении дворовых территорий в Адресный перечень текущего года. В этом случае датой приема документов будет являться дата их повторной подачи.

Заявки, поступившие после установленного настоящим Порядком срока, регистрируются и возвращаются заинтересованному лицу без рассмотрения.

5. Для включения дворовой территории в Адресный перечень текущего года заинтересованные лица представляют следующие документы:

1) заявка о включении многоквартирного дома в Адресный перечень текущего года по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку (два экземпляра);

2) оригиналы протоколов общих собраний собственников помещений в каждом многоквартирном доме, членов товарищества собственников жилья (недвижимости), жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива (далее – ТСЖ), соответствующих установленным требованиям, оформленных в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28 января 2019 года № 44/пр «Об утверждении Требований к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах и Порядка направления подлинников решений и протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах в уполномоченные органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющие государственный жилищный надзор», решений собственников каждого здания и сооружения, расположенных в границах дворовой территории, содержащие в том числе следующую информацию (рекомендуемая форма протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме представлена в приложении № 4 к настоящему Порядку):

а) решение об обращении с предложением по включению дворовой территории в Адресный перечень текущего года;

б) перечень работ по ремонту дворовой территории, благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня видов работ по ремонту дворовых территорий, благоустройству дворовых территорий, определенного постановлением Правительства Омской области от 31 августа 2017 года N 248-п "Об утверждении государственной программы Омской области "Формирование комфортной городской среды" (далее - минимальный перечень видов работ).

При формировании предложений по ремонту дворовой территории, благоустройству дворовой территории заинтересованные лица вправе осуществить выбор вида работ, входящих в минимальный перечень видов работ;

в) перечень работ по ремонту дворовой территории, благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня видов работ по ремонту дворовых территорий, благоустройству дворовых территорий, определенного постановлением Правительства Омской области от 31 августа 2017 года N 248-п "Об утверждении государственной программы Омской области "Формирование комфортной городской среды" (далее - дополнительный перечень видов работ), в случае принятия такого решения заинтересованными лицами.

Дополнительный перечень видов работ реализуется только при условии

выполнения работ, предусмотренных минимальным перечнем видов работ;

г) форма и доля (финансового и (или) трудового) участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по ремонту дворовой территории, благоустройству дворовой территории в рамках минимального и дополнительного перечней видов работ.

При выборе формы финансового участия заинтересованных лиц в реализации минимального перечня видов работ доля участия определяется как процент от стоимости мероприятий по ремонту дворовой территории, благоустройству дворовой территории и не превышает 15 процентов.

При выборе формы финансового участия заинтересованных лиц в реализации дополнительного перечня видов работ доля участия определяется как процент от стоимости мероприятий по ремонту дворовой территории, благоустройству дворовой территории, составляет не менее 5 процентов и не превышает 50 процентов, в случае если заинтересованными лицами не определен иной размер доли;

При выборе формы финансового участия заинтересованных лиц в реализации дополнительного перечня видов работ доля участия определяется в размере не менее 20 процентов стоимости выполнения по ремонту дворовой территории, благоустройству дворовой территории. Такое условие распространяется на дворовые территории, включенные в муниципальную программу "Формирование комфортной городской среды" начиная с 2019 года после вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 9 февраля 2019 года №106 "О внесении изменений в приложение №15 к государственной программе Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации".

д) решение об определении лица (лиц), которое (которые) от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено (уполномочены) на представление предложений, согласование дизайн - проекта ремонта дворовой территории, благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по ремонту дворовой территории, благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке, заключение договоров в целях обеспечения софинансирования, подписание документов в период проведения благоустройства дворовой территории, включая наделение его (их) правом подписания от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме актов приемки выполненных работ формы КС-2 (далее - представитель);

е) решение о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных (оборудованных) на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами);

ж) решение о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, границы которого не определены на основании данных государственного кадастрового учета на момент принятия данного решения (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами);

3) фотоматериалы, подтверждающие отсутствие элементов благоустройства дворовых территорий или их ненадлежащее состояние (при наличии);

4) дизайн-проект благоустройства дворовой территории с включением в него

текстового и визуального описания проекта благоустройства, перечня (в том числе в виде соответствующих визуализированных изображений) элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей дворовой территории согласно приложению № 2 к настоящему Порядку;

5) сведения о финансовом и (или) трудовом участии граждан, организаций в выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий, подтвержденные документально в зависимости от формы такого участия (в случае принятия заинтересованными лицами решения о финансовом и (или) трудовом участии).

В качестве документов, подтверждающих финансовое участие, могут быть представлены копии платежных поручений о перечислении средств или внесении средств на счет, открытый в порядке, установленном муниципальным образованием, копия ведомости сбора средств с физических лиц, которые впоследствии также вносятся на счет, открытый в порядке, установленном муниципальным образованием.

Кроме финансового участия возможно трудовое участие граждан, организаций в выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий, в том числе путем:

- выполнения жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации (подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора), покраска оборудования, озеленение территории посадка деревьев, охрана объекта и другие работы;

- предоставления строительных материалов, техники и т.д.

В качестве документов (материалов), подтверждающих трудовое участие, могут быть представлены отчет подрядной организации о выполнении работ, включающий информацию о проведении мероприятия с трудовым участием граждан, отчет совета многоквартирного дома, лица, управляющего многоквартирным домом о проведении мероприятия с трудовым участием граждан.

6. Ответственность за достоверность сведений в заявке и прилагаемых к ней документах, несут заинтересованные лица, представившие их.

3. Порядок рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Адресный перечень текущего года

7. Для рассмотрения и оценки заявок о включении дворовой территории в Адресный перечень текущего года, представленных документов, составления ранжированного перечня многоквартирных домов для включения в Адресный перечень текущего года создается комиссия администрации Красноярского сельского поселения (далее - общественная комиссия).

В состав общественной комиссии включаются специалисты администрации, депутаты Совета Красноярского сельского поселения, а также представители общественности (по согласованию).

Персональный состав общественной комиссии и порядок ее работы утверждаются распоряжением Администрации Красноярского сельского поселения.

8. К каждой заявке о включении дворовой территории в Адресный перечень текущего года прикладывается паспорт благоустройства дворовой территории по форме, установленной Порядком проведения инвентаризации дворовой территории, общественной территории, уровня благоустройства индивидуальных

жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, утвержденным постановлением Правительства Омской области от 31 августа 2017 года N 248-п (далее - Порядок проведения инвентаризации).

9. После завершения приема заявок о включении многоквартирных домов в Адресный перечень текущего года окружная комиссия в течение десяти рабочих дней проводит проверку и оценку представленных документов, по результатам которых составляет ранжированный перечень многоквартирных домов, предлагаемых для включения в Адресный перечень текущего года, по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку.

10. Общественная комиссия осуществляет рассмотрение и оценку заявок заинтересованных лиц на предмет соответствия заявки и прилагаемых к ней документов установленным настоящим Порядком требованиям, в том числе к составу и оформлению.

11. В случае выявления несоответствия заявки требованиям настоящего Порядка заявка с прилагаемыми к ней документами возвращается заинтересованному лицу с указанием причин, явившихся основанием для возврата.

12. Общественная комиссия возвращает заявку в следующих случаях:

1) представление заявки после окончания срока подачи, указанного в пункте 4 настоящего Порядка;

2) представление заявки и прилагаемых к ней документов оформленных с нарушением требований действующего законодательства и настоящего Порядка;

3) представление документов, содержащих недостоверные сведения.

13. Оценка обращений о включении многоквартирных домов в Адресный перечень текущего года осуществляется с учетом их физического состояния.

Физическое состояние дворовой территории и необходимость ее благоустройства определяется по результатам инвентаризации дворовой территории, проведенной в соответствии с Порядком проведения инвентаризации.

Очередность благоустройства определяется в порядке поступления предложений заинтересованных лиц об их участии в выполнении работ по благоустройству исходя из минимального перечня видов работ.

14. По итогам оценки обращений о включении многоквартирных домов в Адресный перечень текущего года в пределах объема финансирования за счет всех источников финансирования формируется Адресный перечень текущего года.

15. По истечению срока, указанного в пункте 9, общественная комиссия направляет в Администрацию Красноярского сельского поселения сформированный ранжированный Адресный перечень текущего года, для включения в Адресный перечень текущего года.

16. В случае, если предложений по благоустройству дворовых территорий, соответствующих установленным требованиям и прошедших одобрение общественной комиссии, поступит на сумму большую, чем предусмотрено в местном бюджете, формируется отдельный резервный перечень таких предложений для их первоочередного включения в Адресный перечень текущего года на последующие годы либо для финансирования в год подачи заявки в случае предоставления дополнительных средств из бюджета субъекта Российской Федерации, в том числе в порядке возможного перераспределения.

17. Администрация Красноярского сельского поселения осуществляет подготовку рассмотрения сводного Адресного перечня текущего года общественной комиссии, созданной в соответствии с распоряжением Администрации Красноярского сельского поселения от 28 марта 2017 года № 143

«О создании общественной комиссии Администрации Красноярского сельского поселения».

18. Администрация Красноярского сельского поселения обеспечивает хранение заявок и прилагаемых к ним документов в отношении многоквартирных домов, включенных в Адресный перечень текущего года, в течение последующих трех лет.

19. Администрация Красноярского сельского поселения обеспечивают хранение поступивших заявок и прилагаемых к ним документов в отношении многоквартирных домов, принявших участие в отборе и не включенных в Адресный перечень текущего года, в течение последующих трех лет.

Приложение № 1
к Порядку представления,
рассмотрения и оценки
предложений заинтересованных
лиц о включении дворовой
территории в Адресный перечень
многоквартирных домов,
дворовые территории которых
подлежат благоустройству
в год подачи заявки

Унифицированная форма
заявки о включении дворовой территории в Адресный перечень многоквартирных
домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству в год подачи
заявки

В Администрацию
Красноярского сельского поселения
от _____
(указывается полностью Ф.И.О. представителя)

_____ проживающего (ей) по адресу:

_____ Номер контактного телефона:

ЗАЯВКА

о включении дворовой территории в подпрограмму "Благоустройство
дворовых территорий многоквартирных домов" муниципальной программы
Красноярского сельского поселения "Формирование комфортной городской среды"

Прошу включить дворовую территорию многоквартирного дома
(многоквартирных домов) _____
(указать адрес многоквартирного дома (многоквартирных домов)
в Адресный перечень многоквартирных домов, дворовые территории которых
подлежат благоустройству в год подачи заявки в рамках муниципальной

программы Красноярского сельского поселения "Формирование комфортной городской среды", для благоустройства дворовой территории.

Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома (многоквартирных домов) выполнено в _____ году при сдаче дома в эксплуатацию, в последний раз работы по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома выполнялись в _____ году (если имеются указанные данные).

Необходимо выполнить ремонт дворовых проездов (тротуаров, подходов к подъездам, автомобильных дорог, образующих проезды к дворовой территории) общей площадью _____ кв. м.

Необходимо обеспечить освещение дворовой территории _____.

Необходима установка скамеек _____ шт., урн _____ шт.

Дополнительно сообщаю _____

(оборудование детских и (или) спортивных площадок, автомобильных парковок, озеленение территорий, иные виды работ)

Собственники помещений в многоквартирном доме готовы принять _____
(финансовое и (или) трудовое)
участие в объеме _____ процентов.

Представителем собственников помещений в многоквартирном доме, которому общее собрание собственников помещений поручило решать все вопросы, в том числе представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, их приемке и подписывать все документы, связанные с проведением вышеуказанных работ, является _____, проживающий(ая) по адресу: 646695, Омская область, Большереченский район, с. Красный Яр, ул. _____ д. _____, кв. _____, контактные телефоны _____.

Представитель _____

(Подпись)

(Ф.И.О.)

Отметка администрации пакет документов принят "___" _____ 20___ года
в _____ часов _____ минут, порядковый номер _____.

Приложение № 2
к Порядку представления,
рассмотрения и оценки
предложений заинтересованных
лиц о включении дворовой
территории в Адресный перечень
многоквартирных домов,
дворовые территории которых
подлежат благоустройству
в год подачи заявки

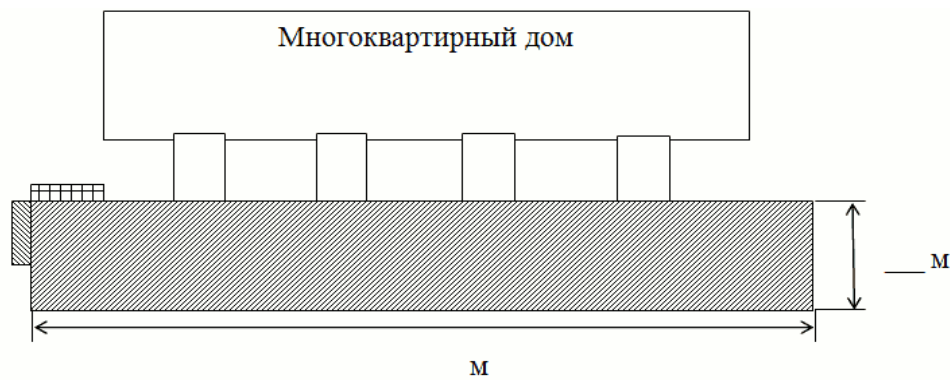
ДИЗАЙН-ПРОЕКТ*

благоустройства дворовой территории многоквартирного дома (многоквартирных домов) _____ по _____
в с. Красный Яр Большереченского района Омской области, подлежащего благоустройству в 20__ году

Общая площадь асфальтобетонного покрытия дворовой территории - _____ кв. м.

Площадь участка асфальтобетонного покрытия дворовой территории, подлежащего капитальному ремонту (ремонту) - _____ кв. м.

Протяженность бордюров** - _____ м; протяженность поребриков*** - _____ м.



Условные обозначения:

▨ — участок дворовой территории, подлежащий капитальному ремонту и ремонту;

□ — участок дворовой территории, не подлежащий капитальному ремонту и ремонту;

▤ — бордюры;

▧ — поребрики.

Представитель управляющей организации

_____/_____/_____
должность, подпись, Ф.И.О.

Представитель собственников помещений в многоквартирном доме

_____/_____
подпись, Ф.И.О.

* - дизайн-проект - схема участка дворовой территории многоквартирного дома должна быть подготовлена с учетом конфигурации многоквартирного дома;

** - бордюр - каменный разделитель между проезжей частью и тротуаром

*** - поребрик - каменная окантовка тротуарной пешеходной дорожки

Приложение № 4
к Порядку представления,
рассмотрения и оценки
предложений заинтересованных
лиц о включении дворовой
территории в Адресный перечень
многоквартирных домов,
дворовые территории которых
подлежат благоустройству
в год подачи заявки

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по
адресу: Омская область, Большереченский район, с. Красный Яр,

(адрес многоквартирного дома)

с. Красный Яр

«__» _____ г.

Дата проведения: «__» _____ г.

Время проведения: _____.

Место проведения: _____.

_____ общее собрание собственников многоквартирного дома по

(годовое/внеочередное)

адресу: _____ в форме _____

(адрес многоквартирного дома)

(очного, заочного, очно-заочного)

голосования.

Инициатор проведения общего собрания собственников
помещений: _____

(полное наименование и ОГРН юридического лица или Ф.И.О. физического лица, номера принадлежащих им на праве

_____.

(собственности помещений, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на них)

Лицо, председательствующее на общем собрании: _____
(Ф.И.О., номер принадлежащего

_____.

ему на праве собственности помещения (при наличии), реквизиты документа, подтверждающего право собственности на него)

Секретарь общего собрания: _____

(Ф.И.О., номер принадлежащего ему на праве собственности

помещения (при наличии), реквизиты документа, подтверждающего право собственности на него)

Лица, проводившие подсчет голосов: _____

(Ф.И.О., номер принадлежащих им на праве собственности

помещений (при наличии), реквизиты документов, подтверждающих право собственности на них)

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме _____ кв. м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, _____.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц,
_____.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной
(муниципальной) собственности, _____.

Общее количество присутствующих лиц _____ чел. Список прилагается
(приложение № ____ к настоящему протоколу).

Общее количество приглашенных лиц _____ чел. Список прилагается
(приложение № ____ к настоящему протоколу).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме
_____ голосов.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме,
принявших участие в собрании, _____.

Кворум имеется (не имеется). (нужное подчеркнуть)

Общее собрание собственников помещений правомочно (не правомочно).
(нужное подчеркнуть)

Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников
помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование

_____.

Повестка дня:

1. Об обращении с предложением по включению дворовой территории
многоквартирного дома, расположенного по адресу: _____

(адрес многоквартирного дома)

в подпрограмму "Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов"
муниципальной программы Красноярского сельского поселения Большереченского
муниципального района "Формирование комфортной городской среды".

2. Об определении минимального перечня видов работ по ремонту дворовой территории, благоустройству дворовой территории и дополнительного перечня видов работ по ремонту дворовой территории, благоустройству дворовой территории.

3. О форме и доле (финансового и (или) трудового) участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по ремонту дворовой территории, благоустройству дворовой территории в рамках минимального и дополнительного перечней видов работ.

4. Об определении лица (лиц), которое (которые) от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено (уполномочены) на представление предложений, согласование дизайн - проекта ремонта дворовой территории, благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по ремонту дворовой территории, благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке, заключение договоров в целях обеспечения софинансирования, подписание документов в период проведения благоустройства дворовой территории, включая наделение его (их) правом подписания от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме актов приемки выполненных работ формы КС-2, в рамках реализации подпрограммы "Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов" муниципальной программы Красноярского сельского поселения Большереченского муниципального района "Формирование комфортной городской среды".

5. О включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных (оборудованных) на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов.

1. По вопросу № ____ : _____
(номер и формулировка вопроса в соответствии с повесткой дня)

Слушали _____
(Ф.И.О. выступавшего, номер и формулировка вопроса в соответствии с повесткой дня, краткое содержание выступления)

Были заданы вопросы:

1. _____
2. _____

В обсуждении приняли участие _____
(Ф.И.О.)

Предложено _____
(краткое содержание предложения по рассматриваемому вопросу повестки дня)

Решили (постановили): _____
(решение с указанием номера и формулировки вопроса в соответствии с повесткой дня,

количества голосов, отданных за различные варианты голосования)

За _____.

Против _____.

Воздержался _____.

Решение принято (не принято). (нужное подчеркнуть)

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
на ____ листах.

2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на ____ листах.

3. Документы (копии документов), подтверждающих направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме или его размещение в помещении данного дома, определенном решением общего собрания и доступном для всех собственников помещений в данном доме, или в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, предусмотренной Федеральным законом «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», на ____ листах.

4. Списки присутствующих и приглашенных лиц на ____ листах.

5. Документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей присутствующих и приглашенных лиц, на ____ листах.

6. Документы, рассмотренные общим собранием в соответствии с повесткой дня общего собрания, на ____ листах.

7. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей, принявших участие в проведенном общем собрании на ____ листах.

8. Иные документы или материалы, которые будут определены в качестве обязательного приложения к протоколу общего собрания решением на общем собрании, принятом в установленном порядке.

«Против» по ____ вопросам повестки дня проголосовали: _____

Лица,	проводившие	подсчет	(Ф.И.О.) голосов	по	вопросам	повестки
дня _____						

Председатель общего собрания: _____ / _____ / _____
(Ф.И.О.)

(подпись) (Ф.И.О.) (дата)

Секретарь общего собрания: _____ / _____ / _____

(подпись) (Ф.И.О.) (дата)

_____»

Приложение № ____
к протоколу общего собрания
собственников многоквартирного дома,
расположенного по адресу:

_____,
от « ____ » _____ № _____

СПИСОК
присутствующих лиц

№ п/п	Ф.И.О. физического лица или полное наименование, ОГРН юридического лица – собственника помещения	Номер принадлежащег о ему на праве собственности помещения в многоквартирно м доме (при наличии)	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение в многоквартирном доме	Количество голосов, которыми обладает собственник	Ф.И.О. представителя собственника, наименование и реквизиты документа, удостоверяющег о полномочия представителя	Подпись

Приложение № ____
к протоколу общего собрания
собственников многоквартирного
дома, расположенного по адресу:

_____,
от « ____ » _____ № _____

СПИСОК
приглашенных лиц

№ п/п	Ф.И.О. физического лица или полное наименование, ОГРН юридического лица	Ф.И.О. представителя, наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя	Цель участия в общем собрании	Подпись

ПОРЯДОК
аккумуляции и расходования средств заинтересованных лиц,
направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечня
работ по благоустройству дворовых территорий, и участия граждан в выполнении
указанных работ

1. Общие положения

1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру аккумуляции средств заинтересованных лиц, направленных на выполнение минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в муниципальную программу Красноярского сельского поселения «Формирование комфортной городской среды» (далее – программа), механизм контроля за их расходованием, а также устанавливает порядок и формы финансового участия граждан в выполнении указанных работ.

2. Для целей настоящего Порядка используются следующие понятия:

1) заинтересованные лица – собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству;

2) финансовое участие – минимальная доля финансового участия заинтересованных лиц в выполнении минимального и (или) дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий;

3) минимальный перечень работ по благоустройству – перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, утвержденный программой, с приложением визуализированного перечня образцов элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на дворовой территории.

При формировании предложений по благоустройству дворовых территорий заинтересованные лица вправе выбирать конкретные виды работ из числа работ, включенных в минимальный перечень работ по благоустройству;

4) дополнительный перечень работ по благоустройству – перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, утвержденный программой.

Дополнительный перечень работ по благоустройству реализуется только при условии реализации работ, предусмотренных минимальным перечнем по благоустройству.

3. Решение о финансовом участии заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий по минимальному и (или) дополнительному перечню работ по благоустройству дворовых территорий принимается на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, которое проводится в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. О формах финансового участия

4. При выполнении работ по минимальному перечню работ по благоустройству финансовое участие заинтересованных лиц не предусмотрено.

При выполнении работ по дополнительному перечню работ по благоустройству заинтересованные лица обеспечивают финансовое участие в размере не менее 5 процентов от общей стоимости выполнения данных работ.

3. Условия аккумулирования и расходования средств

5. В целях софинансирования мероприятий по благоустройству дворовой территории для зачисления денежных средств заинтересованных лиц Администрация Красноярского сельского поселения заключает соглашение с организацией, осуществляющей обслуживание многоквартирного дома (далее – обслуживающая организация), заинтересованные лица в котором приняли решение о финансовом участии в реализации мероприятий по дополнительному перечню работ по благоустройству дворовой территории и согласовавших дизайн-проект благоустройства дворовой территории (далее – Соглашение).

Соглашением определяются порядок и объем перечисления денежных средств, определенный сметным расчетом по благоустройству дворовой территории.

При определении стоимости работ по благоустройству дворовой территории используется нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, входящих в состав минимального и дополнительного перечней таких работ, утвержденная программой.

6. Перечисление денежных средств обслуживающей организацией осуществляется на расчетный счет Администрации Красноярского сельского поселения в течение 10 рабочих дней после заключения Соглашения. Ответственность за неисполнение указанного обязательства определяется Соглашением.

7. Администрация обеспечивает учет поступающих от управляющих организаций денежных средств в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

8. Администрация обеспечивает размещение на официальном сайте Администрации Красноярского сельского поселения данных о поступивших от обслуживающих организаций денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

9. Администрация ежемесячно обеспечивает направление данных о поступивших от управляющих организаций денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству, в адрес уполномоченной общественной комиссии, созданной в соответствии с постановлением Администрации Красноярского сельского поселения от 30.10. 2017 года № 59 .

10. Расходование аккумулированных денежных средств осуществляется на финансирование работ, входящих в дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий, в отношении которых утверждены дизайн - проекты благоустройства дворовых территорий, в соответствии с условиями соглашений на выполнение работ, в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

4. Механизм контроля за расходованием средств заинтересованных лиц,

направляемых на выполнение работ по благоустройству
дворовых территорий

11. Контроль за целевым расходованием аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству, осуществляется Администрацией Красноярского сельского поселения в соответствии с бюджетным законодательством.

12. Администрация Красноярского сельского поселения обеспечивает возврат неиспользованного остатка аккумулированных денежных средств в срок до 31 декабря текущего года при условии:

- 1) экономии денежных средств, по итогам проведения конкурсных процедур;
- 2) неисполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома;
- 3) возникновения обстоятельств непреодолимой силы;
- 4) возникновения иных случаев, предусмотренных действующим законодательством.

Приложение № 8
к муниципальной программе Красноярского
сельского поселения
"Формирование комфортной городской

НОРМАТИВНАЯ СТОИМОСТЬ (ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ) РАБОТ
по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, входящих в состав минимального и дополнительного перечней
таких работ и визуализированные образцы элементов благоустройства

1. Минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов

Таблица 1

Ремонт дворовых проездов				
№ п/п	Вид работ в рамках ремонта дворовых проездов	Визуализированный образец элемента благоустройства	Стоимость, руб./1000 кв. м	Описание
1	Ремонт проезда с заменой верхнего слоя асфальто- бетонного покрытия	<p><i>Конструкция дорожной одежды</i></p>	768 870,00	<p>Выполняется установка бортовых камней, марки БР 100.30.15 на бетонное основание марки В15, толщиной 10 см.</p> <p>Выполняется фрезерование асфальтобетонного покрытия проезда на глубину 2 см.</p> <p>По существующему покрытию выполняется розлив битума БНД 90/60.</p> <p>На всю площадь проезда выполняется укладка асфальтобетонной смеси мелкозернистой, марки В1, толщиной 5 см.</p> <p>Уплотнение уложенного асфальтобетонной смеси производится вибрационным катком малого класса.</p>

Таблица 2

Обеспечение освещения дворовых территорий

№ п/п	Вид элемента благоустройства, устанавливаемого в рамках проведения работ	Визуализированный образец элемента благоустройства	Стоимость, руб.		
			Всего	в том числе:	
				объект	устройство (доставка, монтаж)
1	2	3	4	5	6
1	Светильник светодиодный типа "Кобра" (вариант 1)		19 310,00	14 854,00	4 456,00
2	Светильник светодиодный типа "Кобра" (вариант 2)		16 327,04	12 559,04	3 768,00

Таблица 3

Установка скамеек

№ п/п	Вид элемента благоустройства, устанавливаемого в рамках проведения работ	Визуализированный образец элемента благоустройства	Стоимость, руб.		
			Всего	в том числе:	
				объект	устройство (доставка, монтаж)
1	2	3	4	5	6
1	Скамья деревянная (вариант 1)		6 115,00	4 985,00	1 130,00

2	Скамья деревянная (вариант 2)		9 080,00	7 950,00	1 130,00
---	----------------------------------	--	----------	----------	----------

Таблица 4

Установка урн для мусора





№ п/п	Вид элемента благоустройства, устанавливаемого в рамках проведения работ	Визуализированный образец элемента благоустройства	Стоимость, руб.		
			Всего	в том числе:	
				объект	устройство (доставка, монтаж)
1	2	3	4	5	6
1	Урна железобетонная с металлическим вкладышем (вариант 1)		3 433,00	3050,00	383,00
2	Урна железобетонная с металлическим вкладышем (вариант 2)		3 463,00	3080,00	383,00

2. Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов





Таблица 5

Оборудование детских и (или) спортивных площадок

№ п/п	Вид элемента благоустройства, устанавливаемого в рамках проведения работ	Визуализированный образец элемента благоустройства	Стоимость, руб.		
			Всего	в том числе:	
				объект	устройство (доставка, монтаж)

1	2	3	4	5	6
	1. Оборудование детских площадок				
1.1	Игровые комплексы				
1.1.1	Игровой комплекс для детей 3 – 7 лет (код ДИКС-1.11)		176 752,00	135 963,00	40 789,00
1.1.2	Игровой комплекс для детей 2 – 5 лет (код ДИКС-1.6)		142 684,00	109 757,00	32 927,00
1.1.3	Игровой комплекс для детей 2 – 5 лет (код ДИКС-1.5)		75 062,00	57 740,00	17 322,00
1.2	Песочницы				
1.2.1	Песочница «Сказка» (код МФ-1.17)		9 094,00	6 995,00	2 099,00

1.3	Домики				
1.3.1	Домик «Наф-Наф» (код МФ-1.50)		40 870,00	39 700,0	1 170,0
1.3.2	Домик «Ягодка» (код МФ-1.26)		25 805,00	19 850,0	5 955,0
1.4	Карусели				
1.4.1	Карусель (код КАР-1.8)		38 984,00	29 988,00	8 996,00
1.4.2	Карусель (код КАР-1.1)		34 549,00	26 576,00	7 973,00

1.5	Иные элементы благоустройства				
1.5.1	Машинка «Жук» (код МФ-1.4.2)		34 567,00	26 590,00	7 977,00
1.5.2	«Паровозик с 1 вагончиком» (код МФ-1.7)		113 940,00	87 646,00	26 294,00
2. Оборудование спортивных площадок					
2.1	Оборудование для спортивных игр				
2.1.1	Волейбольные стойки и сетка в комплекте (код СП-1.11)		12 975,00	9 981,00	2 994,00
1	2	3	4	5	6
2.1.2	Ворота для мини футбола, 2 шт. (код СП-1.56)		32 222,00	24 786,00	7 436,00





2.1.3	Стойка баскетбольная (код СП-1.31)		19 360,00	14 892,00	4 468,00
2.2	Тренажерное оборудование				
2.2.1	Два турника классического хвата и шведская стенка расположенные в форме треугольника (код W-02-011)		41 125,00	31 635,00	9 490,00
2.2.2	Четыре турника классического хвата, шведская стенка, брусья, лавка для упражнений на пресс наклонная (код W-02-015)		137 171,00	105 516,00	31 655,00
2.2.3	Спортивный комплекс «Культурист» (код W-01-004)		103 896,00	79 920,00	23 976,00

Таблица 6

Оборудование автомобильных парковок

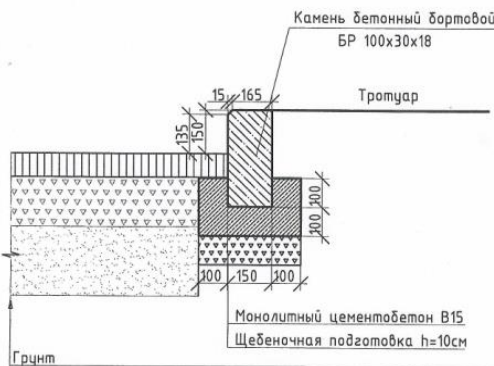



№ п/п	Вид работ в рамках оборудования автомобильных парковок	Визуализированный образец элемента благоустройства	Стоимость, руб./1000 кв. м	Описание
1	Ремонт гостевой автомобильной парковки	<p>ТИП 2 Дорожная одежда на <i>гостевую парковку</i></p>  <p>Камень бетонный бортовой БР 100х30х18</p> <p>Тротуар</p> <p>Монолитный цементобетон В15</p> <p>Щебеночная подготовка h=10см</p> <p>Грунт</p> <p>Песок средней крупности содержание пылевато-глинистой фракции: 5%</p> <p>Щебень фр. 40-80 мм с заклинкой фракционированным мелким щебнем E=350 МПа по ГОСТ 8267-93 марки 1000</p> <p>Асфальтобетон III марки горячий плотный тип В на вязком битуме БНД и БН марки: 90/130 E=2400 МПа по ГОСТ 9128-2009</p>	768 870,00	<p>Выполняется установка бортовых камней, марки БР 100.30.15 на бетонное основание марки В15, толщиной 10 см.</p> <p>Под всей площадью гостевой парковки выполняются слои:</p> <ul style="list-style-type: none"> - песок средней крупности фр. 5% – 25 см, - щебень фр. 40-80 – 15 см, - асфальтобетон III марки горячий плотный тип В – 5 см. <p>Уплотнение уложенного асфальтобетонной смеси производится вибрационным катком малого класса</p>

Таблица 7

Озеленение территории

№ п/п	Вид растения	Эскиз		Стоимость, руб./шт.
1	Саженцы кустарников			
1.1	Сирень обыкновенная			170,00
1.2	Калина обыкновенная			230,00
2.	Саженцы деревьев (высотой не менее 2 м)			
2.1	Береза повислая			330,00

2.2	Рябина обыкновенная		330,00
2.3	Сосна обыкновенная		1 400,00
2.4	Ель сибирская		1 500,00

Приложение № 11
к муниципальной программе
Красноярского сельского
поселения "Формирование
комфортной городской среды"

ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ
реализации муниципальной программы Красноярского сельского поселения
"Формирование комфортной городской среды"

№ п/п	Ожидаемый результат реализации муниципальной программы (далее – муниципальная программа), подпрограммы муниципальной программы (далее – подпрограмма)	Единица измерения	Значение						
			Годы реализации						
			2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Муниципальная программа «Формирование комфортной городской среды»									
1	Увеличение доли населения, проживающего в многоквартирных домах с благоустроенными дворовыми территориями	Процент	1,85	1,83	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85
2	Увеличение доли благоустроенных общественных территорий	Процент	42,8	42,8	42,8	46,4	46,4	46,4	46,4
4,Подпрограмма 1 «Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов»									
3	Доля благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов от общего количества дворовых территорий	Процент	1,42	1,42	1,42	1,42	1,42	1,42	1,50
4	Доля населения, проживающего в многоквартирных домах с благоустроенными дворовыми территориями, от общей численности населения	Процент	1,85	1,83	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85
Подпрограмма 2 «Благоустройство общественных территорий»									
5	Доля благоустроенных общественных территорий от общего количества таких территорий, подлежащих благоустройству	Процент	42,8	42,8	42,8	46,4	46,4	46,4	46,4

Приложение № 9
к муниципальной программе
Красноярского сельского поселения
«Формирование комфортной городской среды»

ПЕРЕЧЕНЬ

общественных территорий, подлежащих благоустройству

в 2018 – 2024 годах

№ п/п	Наименование объекта	Перечень видов работ, планируемых к выполнению
1	Территория по ул. Советов, ул. Озерная (центральная часть села)1 этап	Комплексное благоустройство
2	Территория по ул. Советов, (центральная часть села) 2 этап	Комплексное благоустройство
3	Территория по ул. Советов, пер. Спортивный 3 этап	Комплексное благоустройство

Приложение № 10
к муниципальной программе
Красноярского сельского
поселения "Формирование
комфортной городской среды"

АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ
общественных территорий, подлежащих благоустройству в 2018 – 2021годах

№ п/п	Наименование объекта	Перечень видов работ, планируемых к выполнению
2021 год		
1	Территория по ул. Советов, ул. Озерная 1 этап	Комплексное благоустройство